

2020
2021



ATELIER
AGRICULTURE
URBAINE

PRÉCONISATIONS

**NARIMANE AMER, ANAÏS BAPT, PAULINE
CHALOUPY, YOHENN CHAUVEAU, LUCIE
GARCIA, MEROUANE ILMEN, CAMILLE
SABOURDY ET LYNA SADAT.**

ENCADRÉ PAR CAPUCINE FROUIN ET FLORENT CLIER.



FICHES PROJETS

Avec ce livrable

1. Livrable introductif.
2. Guide méthodologique.
3. Guide des bonnes pratiques.
4. Monographies.
5. Comptes rendus d'entretiens.

CUEILLETTE DE LA GRANGE

- **Temporalité** : Lancement dans les années 1987
- **Superficie** : 35 Ha
- **Durabilité du projet** : Pérenne

CONTEXTE D'IMPLANTATION

- **Type de foncier** : Milieu agricole
- **Contexte d'implantation** : Péri-urbain
- **Historique du foncier** : Anciennement production de fraises

ACTEURS

- **Propriétaire du foncier** : Marc Lemarié
- **Porteur, gestionnaire et exploitant du projet** : Marc Lemarié
- **Aide et soutien** : Groupement Chapeau de Paille pour échanges de conseil de production (pionniers des circuits courts)

ACTIVITÉS

- **Type d'agriculture** : Agriculture raisonnée (utilise le moins de pesticides possible, uniquement pour traiter des maladies qui risquent de tuer les plants)
- **Mode de production** : Maraîchage
- **Approvisionnement en eau** : Présence d'un étang
- **Distribution** : Vente directe
- **Autres activités** : Accueil d'écoles et centres aérés de fin mai à octobre (stoppé en juillet et en août)

ÉCONOMIE

- **Modèle financier** : Vente des produits au Kg (Clients cueillent eux-mêmes leurs produits)
- **Emploi** : Salariés à temps plein et saisonniers

STRATÉGIES DE FONCTIONNEMENT

- **Communication** : Passion pour la terre, volonté de retour à des produits savoureux et vitaminés
- **Outils de communication** : Site internet, facebook, instagram
- **Reconnaissance / labellisation** : Appartenance au groupe «Chapeau de paille»



CUEILLETTE LIEUSAIN

- **Temporalité** : Lancement dans les années 1980
- **Superficie** : 35 Ha
- **Durabilité du projet** : Pérenne

CONTEXTE D'IMPLANTATION

- **Type de foncier** : Milieu urbain peu dense
- **Contexte d'implantation** : Urbain
- **Historique du foncier** : Anciennement une ferme comportant une culture de betteraves et élevage

ACTEURS

- **Propriétaire du foncier** : Famille Signolle depuis 1912
- **Gestionnaire et exploitant du projet** : Luc Signolle
- **Aide et soutien** : Groupement Chapeau de Paille pour échanges de conseil de production (pionniers des circuits courts)

ACTIVITÉS

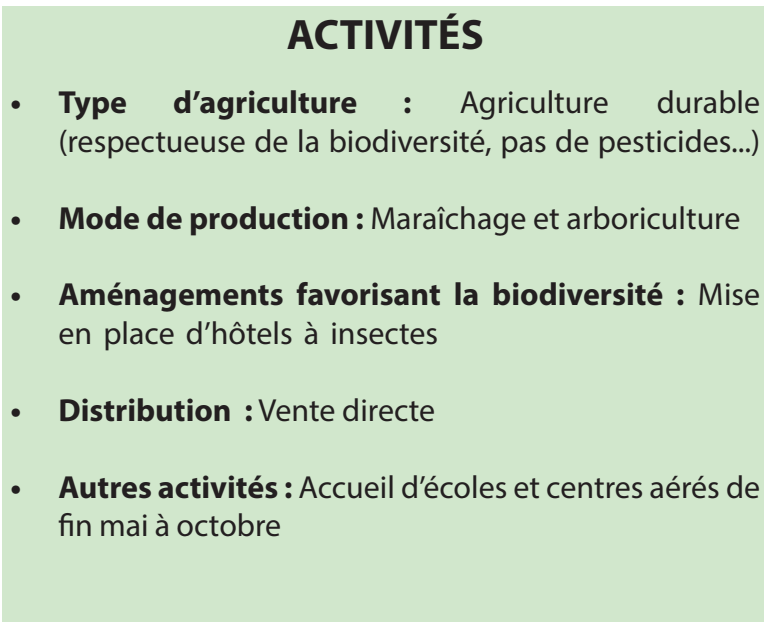
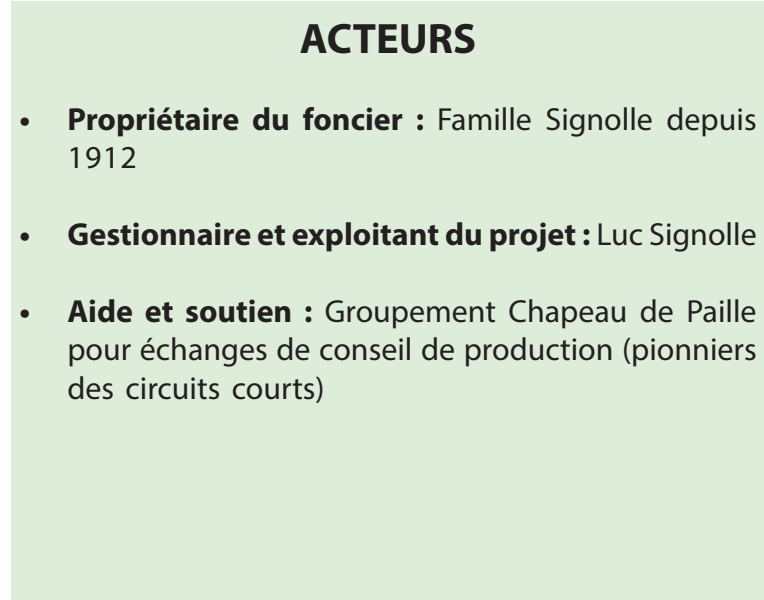
- **Type d'agriculture** : Agriculture durable (respectueuse de la biodiversité, pas de pesticides...)
- **Mode de production** : Maraîchage et arboriculture
- **Aménagements favorisant la biodiversité** : Mise en place d'hôtels à insectes
- **Distribution** : Vente directe
- **Autres activités** : Accueil d'écoles et centres aérés de fin mai à octobre

ÉCONOMIE

- **Modèle financier** : Vente des produits au Kg (Clients cueillent eux-mêmes leurs produits)
- **Emploi** : Salariés à temps plein et saisonniers

STRATÉGIES DE FONCTIONNEMENT

- **Communication** : Passion pour la terre, volonté de retour à des produits savoureux et vitaminés
- **Reconnaissance / labellisation** : Appartenance au groupe «Chapeau de paille»



DOMAINE DE L'AUNETTE

- **Temporalité** : Appel à projet en avril et lancement du projet fin 2020
- **Superficie** : 13,44 Ha
- **Durabilité du projet** : Pérenne

CONTEXTE D'IMPLANTATION

- **Type de foncier** : Nu urbain en milieu peu dense
- **Contexte d'implantation** : Zone mixte à dominance agricole créée par une révision du PLU de la commune de Ris-Orangis
- **Qualité du sol** : Non pollué
- **Travail fait sur le sol** : Travaux de redressement du sol : épierrage, nivellement, remblais et restructuration, fertilisation par apport de compost (100t/ha) et semis d'engrais vert

ACTEURS

- **Propriétaire du foncier** : Commune de Ris-Orangis
- **Commanditaire du projet** : Grand Paris Sud
- **Porteur et gestionnaire du projet** : Grand Paris Sud et la commune de Ris-Orangis

ACTIVITÉS

- **Type d'agriculture** : Culture en pleine terre, arboriculture et Eco-pâturage
- **Type de production** : Fruits et Légumes en production BIO
- **Approvisionnement en eau** : Forage et bassin de rétention
- **Distribution** : Restauration scolaire et portage pour les personnes âgées en circuits courts

ÉCONOMIE

- **Modèle économique** : Vente des récoltes
- **Dépenses** : Dépenses de fonctionnement
- **Aides financières** : Prise en charge par la Mairie des dépenses de fonctionnement du projet, aides de l'Agence de l'eau et du Conseil régional

STRATÉGIES DE FONCTIONNEMENT

- **Objectifs** : Sensibilisation aux enjeux liés à l'alimentation, à la santé, et au développement durable
- **Communication** : Alimentation saine, pédagogie et remettre la nature au cœur de la vie des gens
- **Labellisation** : Inscription dans un contrat de transition écologique dans le cadre d'obtention d'une labellisation

FERME DE LA VALLEE

- **Temporalité** : Initiation du projet en 2017, toujours en cours
- **Superficie** : 1 Ha
- **Durabilité du projet** : Pérenne

CONTEXTE D'IMPLANTATION

- **Type de foncier** : Milieu urbain dense, intégré dans un projet d'aménagement
- **Contexte d'implantation** : Urbain
- **Historique du foncier** : Anciennement les locaux de l'école Centrale Paris
- **Travaux faits sur le sol** : terrassement et construction de locaux

ACTEURS

- **Propriétaire du foncier** : Commune de Chate-nay-Malabry
- **Gestionnaire et exploitant du projet** : Appel à projet en cours
- **Aménageur** : Eiffage Aménagement

ACTIVITÉS

- **Type d'agriculture** : Agriculture en agroforesterie (respectueuse de la biodiversité, pas de pesticides...)
- **Mode de production** : Maraîchage
- **Distribution** : Vente directe, cantines scolaires, restaurant du site
- **Autres activités** : animations et activités

ÉCONOMIE

- **Financements** : dans le cadre du projet d'aménagement de l'écoquartier La Vallée
- **Revenus** : Vente directe, restaurant de la ferme, activités
- **Emploi** : un exploitant agriculteur (en cours de recrutement)

STRATÉGIES DE FONCTIONNEMENT

- **Objectifs** : dynamiser le nouveau quartier, créer du lien social, produire localement
- **Communication** : Conception bas carbone, nature en ville, usages variés, économie circulaire

FERME URBAINE DE MOISSY-CRAMAYEL

- **Temporalité** : Lancement en 2017, mise en service en 2019
- **Superficie** : 2,6 Ha
- **Durabilité du projet** : Pérenne

CONTEXTE D'IMPLANTATION

- **Type de foncier** : Nu urbain en milieu moyennement ou peu dense (terres agricoles)
- **Contexte d'implantation** : Zone mixte dédiée à l'activité, dans le cadre d'un nouvel éco-quartier
- **Qualité du sol** : Sol pollué (pesticides)
- **Travail fait sur le sol** : Dépollution, labourage, hersage, semis d'engrais vert et compost en épandage

ACTEURS

- **Propriétaire du foncier** : Grand Paris Aménagement
- **Commanditaire, porteur et gestionnaire du projet** : Commune de Moissy-Cramayel
- **Exploitants du projet** : Association locale «les jardins familiaux» et jardiniers municipaux

ACTIVITÉS

- **Type d'agriculture** : Culture en pleine terre (ferme urbaine)
- **Type de production** : Légumes et petits fruits en agriculture conventionnelle et biologique
- **Approvisionnement en eau** : Raccord au réseau courant et forage
- **Distribution** : Restaurants scolaires et portage à domicile pour senior
- **Autres activités** : Projet éducatif et pédagogique

ÉCONOMIE

- **Coût de création** : 24 000 €
- **Modèle économique** : Vente des récoltes
- **Dépenses** : Investissements pour augmenter les surfaces agricoles et les volumes de production, projet de légumerie
- **Aides financières** : Mise à disposition gratuite des terres et financement des tunnels pour acheminer l'eau du forage par le Grand Paris Sud
- **Emploi** : Salariés et bénévoles

STRATÉGIES DE FONCTIONNEMENT

- **Objectifs** : Sensibilisation aux enjeux liés à l'alimentation, à la santé, et au développement durable avec les enfants et habitants
- **Communication** : Alimentation saine, pédagogie et remettre la nature au coeur de la vie des gens
- **Labellisation** : Certification Bio en 2021

LA PRAIRIE DU CANAL

- **Temporalité** : Lancement en 2017, entre 6 à 9 mois entre la candidature et l'installation
- **Superficie** : Parcelle de 2000 m²
- **Durabilité du projet** : Transitoire

CONTEXTE D'IMPLANTATION

- **Type de foncier** : Nu urbain (friche industrielle), intégré dans un processus d'urbanisation
- **Contexte d'implantation** : Milieu dense en zone urbaine
- **Qualité du sol** : Sol pollué
- **Travail fait sur le sol** : Expérimentation de la culture hors sol notamment bottes de paille recouvertes de grêche de bière

ACTEURS

- **Propriétaire du foncier** : Commune de Bobigny
- **Commanditaire du projet** : Est Ensemble (appel à projet)
- **Porteur du projet** : Association La Sauge
- **Gestionnaire & exploitant du projet** : Association La Sauge et jardiniers municipaux

ACTIVITÉS

- **Type d'agriculture** : Aquaponie, hydroponie, culture hors sol
- **Type de production** : Pépinière, fruits et légumes de saison
- **Distribution** : Restaurant de l'association la Sauge et vente au public, sur place et en ligne
- **Autres activités** : Projet éducatif et pédagogique

ÉCONOMIE

- **Coûts d'exploitation** : 20.000€ à 50.000€ / an hors salaires
- **Modèle économique** : Fonctionnement équilibré grâce au bar (60%), subventions (30%) et vente agricole (10%)
- **Emploi** : 12 salariés et 150 bénévoles
- **Aides financières** : 50% privé et 50% public

STRATÉGIES DE FONCTIONNEMENT

- **Objectifs** : Formation du grand public à la nature et au jardinage, création de lien social et solidaire, production agricole en ville, vente et événementiel
- **Communication** : Renforcer et créer le lien social entre les riverains, mise en avant de l'agriculture locale et nature en ville

LES MICRO-POUSSES

- **Temporalité** : Lancement en 2020, réalisation en cours
- **Superficie** : Parcelle de 6500 m²
- **Durabilité du projet** : Pérenne (contrat d'exploitation sur 20 ans)

CONTEXTE D'IMPLANTATION

- **Type de foncier** : Nu urbain (friche industrielle), non intégré dans un processus d'urbanisation
- **Contexte d'implantation** : Milieu dense en zone urbaine
- **Qualité du sol** : Pollué nécessitant une production hors sol

ACTEURS

- **Propriétaire du foncier** : Mairie de Paris
- **Commanditaire du projet** : Mairie de Paris (Parisculteurs)
- **Porteur du projet** : Ville de Paris, Parisculteurs, Département de Seine Saint Denis & Pôle Emploi
- **Gestionnaire et exploitant du projet** : Le Paysan Urbain

ACTIVITÉS

- **Type d'agriculture** : Culture de micro-pousses, aromates et fleurs comestibles sous serre
- **Approvisionnement en eau** : Eau du réseau pour l'arrosage et récupération des eaux pluviales pour le chauffage des serres
- **Distribution** : Restaurateurs, traiteurs et grand public en livraison

ÉCONOMIE

- **Modèle économique** : Vente des récoltes et revenus des cours d'initiation
- **Emploi** : Salariés et stagiaires
- **Coût de création** : 400 K€ d'investissements
- **Aides financières** : Subventions publiques et privées

STRATÉGIES DE FONCTIONNEMENT

- **Objectifs** : Sensibilisation à l'environnement, à l'alimentation, au développement durable et mettre en place une économie locale, sociale et solidaire
- **Communication** : Alimentation saine, pédagogie et remettre la nature au coeur de la vie des gens
- **Convention** : Convention d'occupation temporaire signée avec la Ville

LE CLOS SAINT-LAZARE

- **Temporalité** : Lancement en juillet 2020, 1 an de mise en place (conception et travaux)
- **Superficie** : Parcelle de 200 m²
- **Durabilité du projet** : Pérenne

CONTEXTE D'IMPLANTATION

- **Type de foncier** : Nu urbain (friche industrielle) en milieu dense, intégré dans des projets d'aménagement
- **Contexte d'implantation** : Zone d'Aménagement Concertée
- **Qualité du sol** : Sol pollué
- **Travail fait sur le sol** : Isolation du polluant avec des bâches et rajout de terre

ACTEURS

- **Propriétaire du foncier** : Établissement Public Territorial Plaine Commune
- **Commanditaire du projet** : Seine Saint Denis Habitat (Bailleur), Établissement public territorial Plaine Commune
- **Porteur et gestionnaire du projet** : Merci Raymond
- **Exploitant du projet** : Merci Raymond et riverains

ACTIVITÉS

- **Type d'agriculture** : Culture en pleine terre (ferme urbaine)
- **Type de production** : Plantes aromatiques, potagères et médicinales en permaculture
- **Distribution** : Riverains et restaurateurs
- **Autres activités** : Ateliers hebdomadaires

ÉCONOMIE

- **Coût de création et d'exploitation** : 20 000€
- **Modèle d'économie** : Vente directe aux restaurateurs
- **Aides financières** : Mise à disposition gratuite de l'espace et aides de l'ANRU
- **Emploi** : Bénévolat

STRATÉGIES DE FONCTIONNEMENT

- **Objectifs** : Faire connaître le projet et la Start-Up, et développer des modes de production plus directs
- **Communication** : Alimentation saine, pédagogie et remettre la nature au cœur de la vie des gens

L'ÎLE AUX PARTAGES

- **Temporalité** : Lancement en 2011, 3 ans de travaux et mise en service en 2014
- **Superficie** : Parcelle de 5000 m²
- **Durabilité du projet** : Pérenne

CONTEXTE D'IMPLANTATION

- **Localisation** : ZAC des Docks à Saint-Ouen
- **Type de foncier** : Nu urbain (friche industrielle) en milieu dense, intégré dans un projet d'aménagement
- **Contexte d'implantation** : Milieu dense en zone d'activité
- **Qualité du sol** : Sol pollué
- **Travail fait sur le sol** : Travaux de dépollution des sols réalisés dans le cadre du projet de la ZAC

ACTEURS

- **Propriétaire du foncier** : Commune de Saint-Ouen
- **Commanditaire** : Sequano (Aménageur)
- **Porteur du projet** : Commune de Saint-Ouen et Métropole du Grand Paris
- **Gestionnaire du projet** : Commune et associations
- **Exploitants du projet** : Jardiniers, habitants et membres des associations

ACTIVITÉS

- **Type d'agriculture** : Culture en pleine terre
- **Type de production** : Fruits, légumes et plantes sans pesticides
- **Aménagements favorisant la biodiversité** : espaces sauvages (zone humide, prairie, habitats pour oiseaux, insectes et petits mammifères)
- **Approvisionnement en eau** : Bassins de rétention des eaux pluviales
- **Autres activités** : Activités pédagogiques scolaires

ÉCONOMIE

- **Financement** : Dans le cadre du projet de la ZAC
- **Emploi** : Bénévolat (habitants et membres des associations)

STRATÉGIES DE FONCTIONNEMENT

- **Objectifs** : Sensibilisation à l'environnement, à l'alimentation, au développement durable et mettre en place une économie locale, sociale et solidaire
- **Communication** : Alimentation saine, pédagogie et remettre la nature au coeur de la vie des gens

LES BERGERS URBAINS

- **Temporalité** : Lancement en 2013, 1 an pour avoir le terrain, 5 ans pour installer une bergerie
- **Superficie** : Rotation de parcelles de 350 Ha
- **Durabilité du projet** : Transitoire

CONTEXTE D'IMPLANTATION

- **Type de foncier** : Tous types d'espaces verts
- **Contexte d'implantation** : Urbain
- **Qualité du sol** : Pas d'influence sur le projet
- **Travail fait sur le sol** : Fertilisation du sol par la transhumance de 10km/jour

ACTEURS

- **Propriétaire du foncier** : Commune de Garges Les Gonesse
- **Commanditaire du projet** : EPT PLaine Commune, la Commune de Garges Les Gonesse et le Département Seine Saint Denis
- **Exploitants du projet** : Entreprise des Bergers Urbains et association Clinamen

ACTIVITÉS

- **Type d'agriculture** : Éco-pâturage urbain
- **Aménagements favorisant la biodiversité** : Mise en place de bergeries
- **Distribution** : Vente de viande aux membres de l'association (absence de permis d'exploitation)
- **Autres activités** : Accompagnement et études opérationnelles

ÉCONOMIE

- **Financement** : Participation des différents associés et affiliation à la cooperative Coopaname
- **Modèle économique** : Entretien des espaces verts et vente de la viande
- **Emploi** : Salariés et bénévoles (Association Clinamen)

STRATÉGIES DE FONCTIONNEMENT

- **Objectifs** : Sensibilisation à l'environnement, à l'alimentation, au développement durable et mettre en place une économie locale, sociale et solidaire
- **Communication** : Alimentation saine, pédagogie et remettre la nature au coeur de la vie des gens